

PROIECT DE DECIZIE 6/18

Din 21 decembrie 2018

Cu privire la vânzarea bunului, prin licitație.

În corespundere cu prevederile Legii 121-XV din 04 mai 2004 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice, art.43 alin.(1) lit. e), 77 al Legii nr.436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală cu modificările ulterioare, Legii nr.523.XV din 16 iulie 1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ – teritoriale, Legii nr.435- XVI din 28 decembrie 2006 privind descentralizarea administrativă, Hotărârii Guvernului nr.136 din 10 februarie 2009 cu privire la Regulamentul privind licitațiile cu strigare și cu reducere, în temeiul procesului-verbal al rezultatului licitației cu strigare Nr.1 din 10 decembrie 2018 despre desfășurarea licitație, Consilul comunal Răzeni

DECIDE:

1. Se aprobă rezultatele licitației funciare cu strigare în vederea vânzării terenului, din 10 decembrie 2018.
2. Terenul pentru construcții, din intravilanul satului Răzeni cu nr.cadastral 2334314329 suprafața de 0,0110 ha, se vinde **Dlui Țîrchi Ion**, la suma de 23750,00 (Douăzeci și trei mii șapte sute cincizeci lei 00bani).
3. **Dl Țîrchi Ion** se obligă să încheie cu Primăria comunei Răzeni contractul de vânzare-cumpărare a terenului, să-l autentifice notarial și înregistreze la Oficiul Cadastral Teritorial, în modul și termenii stabiliți de legislație, cu achitarea prețului terenului la o plată unică.
4. Controlul îndeplinirii prevederilor prezentei Decizii se pune în seama primarului comunei Dl Crețu Ion.

Secretar



Nina Borta

PROCES-VERBAL nr. 1
privind rezultatele licitării

Primăria comunei Răzeni, Raionul Ialoveni

10 decembrie 2018

1. La licitație a fost vândut bunul " Terenul pentru construcții din intravilanul satului Răzeni - 1, cu numărul cadastral 2334314.329, suprafața de 0,0110ha, la prețul inițial de vânzare – 19000,00 (Nouăsprezece mii lei 00 bani) lei.

2. Prețul de expunere a bunului 23750,00 (Douăzeci și trei mii șapte sute cincizeci lei 00 bani) lei.

3. Prețul de vânzare 23750,00 (Douăzeci și trei mii șapte sute cincizeci lei 00 bani) lei.

4. Numărul de înregistrare al ofertantului, care a câștigat licitația (cumpărătorului) -2.

5. Denumirea completă/numele, prenumele cumpărătorului - **Țîrchi Ion**
08.06.1989 anul nașterii, titularul buletinului de identitate B44012187 din
10.07.2014, IDNP 2005044028537, domiciliat în satul Răzeni raionul Ialoveni.

6. Cumpărătorul se obligă:

1) după semnarea procesului-verbal să achite prețul licitat în sumă de 23750,00 (Douăzeci și trei mii șapte sute cincizeci lei 00 bani);

2) să semneze contractul de vânzare-cumpărare a bunului, perfectat de vânzător, conform legislației, condițiilor licitației și prezentului proces-verbal;

3) să achite, taxa de stat pentru autentificarea notarială a contractului de vânzare-cumpărare;

4) să înregistreze dreptul de proprietate apărut în baza contractului de vânzare-cumpărare la Serviciul Cadastral Teritorial Ialoveni;

5) să asigure înregistrarea bunului, privatizat la licitație, conform legislației în vigoare.

Președintele Comisiei de licitație

Crețu Ion

Membrii Comisiei:

Borta Nina

Chiosa Ion

Beregoi Valeriu

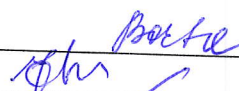
Jalba Anatolie

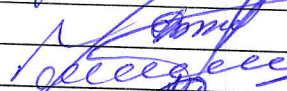
Malache Veronica

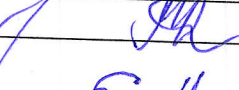


Cumpărătorul



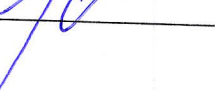












Reprezentantul DDFIaloveni

Crețu Ion

Țîrchi Ion

NOTĂ INFORMATIVĂ

La proiectul de decizie "Cu privire la vânzarea bunului, prin licitație".

Proiectul de decizie "Cu privire la vânzarea bunului, prin licitație" a fost elaborat în corespundere cu prevederile Legii 121-XV din 04 mai 2004 privind administrarea și deținutizarea proprietății publice, art.43 alin.(1) lit. e), 77 al Legii nr.436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală cu modificările ulterioare, Legii nr.523.XV din 16 iulie 1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrative – teritoriale, Legii nr.435- XVI din 28 decembrie 2006 privind descentralizarea administrativă, Hotărârii Guvernului nr.136 din 10 februarie 2009 cu privire la Regulamentul privind licitațiile cu strigare și cu reducere, în temeiul procesului-verbal al rezultatului licitației cu strigare Nr.1 din 10 decembrie 2018.

Întru acumularea mijloacelor financiare la bugetul local și ținând cont de propunerile consilierilor, de a vinde terenul pentru construcții, se propune comercializarea terenului cu nr. cadastral 2334314329, suprafața de 0,011 ha conform prevederilor legale.

Proiectul de decizie respectiv, respectă prevederile actelor normative și legislative actuale și este elaborat în vederea implementării Legii 239 din 13.11.2008 privind transparența în procesul decizional și Legii nr.100 din 22.12.2017 cu privire la actele normative.

În scopul respectării prezentelor legi, proiectul de decizie a fost plasat pe pagina web www.razeni.md.

La elaborarea proiectului de decizie "Cu privire la vânzarea bunului, prin licitație", s-a ținut cont de prevederile art. 6 lit „h”, art. 35 alin. 4 și art 37 alin. 6 ale Legii Nr.100 din 22.12.2017 „Cu privire la actele normative”, art. 28 alin. 3 al Legii Nr.82 din 25.05.2017 „Integrități”.

Proiectul de decizie "Cu privire la vânzarea bunului, prin licitație", se prezintă comisiilor consultative de specialitate pentru avizare și aprobare în ședință.

Primar



Ion Crețu

Contrasemnăt

Secretar

Coordonat : Jurist



Nina Borta

Serghei Munteanu



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL IALOVENI
CONSILIUL COMUNEI RĂZENI

DECIZIE Nr. 5/6
Din 21 septembrie 2018

**Cu privire la expunerea la licitație a sectoprlui
pentru construcții cu numărul cadastral
2334314.329 , suprafața de 0,0110ha .**

În corespundere cu art.14(2), 74 ale Legii privind administrația publică locală Nr.436-XVI din 28.12.2006, art.4 al Legii cu privire la prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr.1308 din 25.07.1997 cu modificările ulterioare, având în vedere avizul pozitiv al comisiilor consultative de specialitate Pentru Administrație Publică și Drept, Pentru Complexul Agroindustrial, Ecologie și Relații Funciare, Consiliul comunal Răzeni

DECIDE :

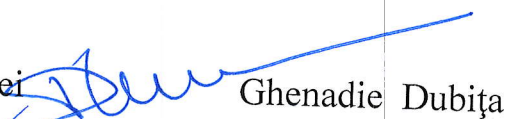
1. Se expune la licitație în vederea vânzării , terenul pentru construcții cu suprafața de 0,0110ha, din intravilanul satului Răzeni-1 , numărul cadastral 2334314.329, la preț inițial de expunere de 19000,00 lei.
2. Comisia de licitație va organiza licitația privind vânzarea lotului de pământ conform Legislației în vigoare.
3. Anunțul referitor la desfășurarea licitației se publică inclusiv și pe pagina WEB a Primăriei, paralel cu publicarea în Monitorul Oficial.
4. Controlul îndeplinirii prevederilor prezentei Decizii, se pune în seama primarului comunei Dl Crețu Ion.

Contrasemnează:



Președintele ședinței

Secretar

 Ghenadie Dubița

 Nina Borta

Primăria com. Rădeni, r-nul Strășeni, anunță pentru data de 10.12.2018, ora 10.00, în incinta primăriei, desfășurarea licitației de vânzare a terenurilor: nr. cadastral 8030201146, S=0,5003 ha, prețului inițial 7000 lei; nr. cadastral 8030301532, S=0,4475 ha, prețului inițial 11 000 lei, nr. cadastral 8030211029, S=0,1747 ha, prețului inițial 4000 lei; nr. cadastral 8030304280, S=0,1286 ha, prețului inițial 3000 lei; nr. cadastral 8030205423, S=0,0801 ha, prețului inițial 103 471 lei; nr. cadastral 8030101347, S=0,9914 ha, prețului inițial 24 000 lei; nr. cadastral 8030205196, S=0,33 ha, prețului inițial 5000 lei. Taxa de participare la licitație - 600 lei pentru persoanele fizice și 1200 lei pentru persoanele juridice. Acontul - 10% din prețului inițial al lotului.

Cererile de participare și bonurile de plată se depun la Comisia de licitație până pe data de 10.12.2018. Informații la tel.: 023757236; 023757237; 023757238.

Primăria com. Răzeni, r-nul Ialoveni, anunță pentru data de 10 decembrie 2018, ora 10.00, în incinta primăriei, desfășurarea licitației de vânzare: teren pentru construcții, suprafața 0,0110 ha, din intravilanul satului Răzeni-1, nr. cadastral 2334314.329, prețului inițial de expunere 19 000,00 lei. Taxa de participare la licitație - 800 lei, accontul - 10% din prețului inițial al imobilului.

Informații suplimentare la tel. 026874538.

Primăria or. Singerei anunță pentru data de 11.12.2018, ora 10.00, în incinta primăriei, desfășurarea licitației publice de vânzare-cumpărare a următoarelor bunuri imobile: lot de teren din domeniul privat al APL, situat în extravilanul or. Singerei (regiunea Donea), destinație agricolă, nr. cadastral 7401103.300, S=1,342 ha, prețului inițial 18 500 lei; lot de teren din domeniul privat al APL, situat în extravilanul or. Singerei (regiunea Donea), destinație agricolă, nr. cadastral 7401103.299, S=0,4591 ha, prețului inițial 8200 lei. Taxa pentru participare la licitație - 600 lei pentru persoanele fizice și 1200 lei pentru persoanele juridice. Acontul - 10% , din prețului inițial, la contul: (R)MF-TRNord-Singerei, Primăria Singerei, c/f 1007601002223, MD69TRPDAO371210354AA - taxa de participare: (R)MF-TRNord-Singerei, Primăria Singerei, MD31TRPDAO142310A10628AA. Termenul-limită de depunere a cererilor de participare este data de 10.12.2018, ora 16.00. Informații la tel. 026221344.

Primăria s. Sofia, r-nul Hincești, anunță pentru data de 13.12.2018, ora 10.00, în incinta primăriei, desfășurarea licitației publice de vânzare-cumpărare „cu strigare”: apartament cu trei odăi, bloc locativ la sol în s. Sofia, str. D. Cantemir 21, nr. cadastral 5364204151.01.002, suprafața totală 40,8 m. p. și încăperi auxiliare, S=9,2 m. p., prețului inițial 20 000 lei. Taxa de participare la licitație - 600 lei pentru persoanele fizice și 1200 lei pentru persoanele juridice. Acontul - 10% din prețului inițial. Cererile de participare se depun până pe data de 12.12.2018, ora 15.00. Informații suplimentare la tel. 026949236.

Primăria s. Speia, r-nul Anenii Noi, anunță pentru data de 11 decembrie 2018, ora 10.00, în incinta primăriei s. Speia, desfășurarea licitației de transmitere în locațiune „cu strigare” a următorului bun:
- încăpere din incinta clădirii muzeului sătesc, suprafața 24,14 m. p., proprietate publică, pe un termen de 3 ani, stabilindu-se prețului inițial/anual de locațiune în sumă de 3307,78 lei.
Taxa de participare la licitație - 1000 lei pentru persoanele fizice, 1200 lei pentru persoanele juridice și accontul - 10% din suma inițială se achită la contul primăriei.
Cererile se vor depune la primărie. Informații la tel.: 026574366; 026574074.

Primăria com. Zimbreni, r-nul Ialoveni, anunță pentru data de 11.12.2018, ora 09.00, în incinta primăriei, desfășurarea licitației de vânzare-cumpărare „cu strigare” a bunului imobil: teren, domeniul privat, destinație agricolă, situat în extravilanul s. Găureni, nr. cad. 5536202543, S=1,37 ha, prețului inițial 41 100 lei. Taxa de participare - 600 lei pentru persoanele fizice și 1200 lei pentru persoanele juridice. Acontul - 10% din prețului inițial. Informații la tel.: 026857237; 026857238.

Pe data de 30.11.2018, ora 16.00, pe adresa: mun. Chișinău, str. 31 August 1989, nr. 117/2, localul „Delice d'Ange” a avea loc adunarea generală extraordinară a asociațiilor **S.R.L. „Alcomtrans”**, cu următoarea ordine de zi: 1) aducerea la cunoștința asociațiilor a situației la zi a S.R.L. „Alcomtrans”; 2) aducerea la cunoștința asociațiilor a scrisorii expediate către Primăria or. Vadul lui Vodă; 3) examinarea propunerii asociațiilor Ursu Alexandru și Ursu Larisa de lichidare a societății S.R.L. „Alcomtrans”; 4) examinarea propunerii asociațiilor Ursu Alexandru și Ursu Larisa cu privire la transmiterea cu titlu gratuit a bunului imobil, nr. cadastral 3158301.086.01, ce aparține societății S.R.L. „Alcomtrans” către Primăria or. Vadul lui Vodă; 5) aprobarea modificărilor și completărilor operate în actele de constituire și datele S.R.L. „Alcomtrans” înscrise în Registrul de stat al persoanelor juridice; 6) autentificarea semnăturii președintelui și secretarului adunării generale extraordinare a asociațiilor S.R.L. „Alcomtrans”. Asociații pot lua cunoștință de materialele cu privire la ordinea de zi a adunării generale extraordinare a asociațiilor, la tel. 069020448, începând cu data de 19.11.2018 (în zilele de lucru), între orele 09.00 - 16.00.

Administratoarea insolvenței **S.R.L. „Galsam Service”**, în proces de restructurare, anunță pentru data de 12.2018, ora 11.00, adunarea generală a creditorilor cu următoarea ordine de zi:

1. Raportul administratorului.
 2. Aprobarea condițiilor acordului cu S.R.L. „Iki Invest Grup” de executare a deciziilor adunării generale a creditorilor S.R.L. „Galsam Service” și S.R.L. „Iki Invest Grup” privind preluarea de către S.R.L. „Galsam Service” a activelor pasivelor S.R.L. „Iki Invest Grup”.
 3. Aprobarea modului de achitare și transmitere a spațiilor libere în contul lucrărilor executate de către S.R.L. „Polisimbol”, în conformitate cu contractul de antrepriză încheiat între S.R.L. „Galsam Service” și S.R.L. „Polisimbol”.
- Adunarea creditorilor va avea loc în incinta Preturii sect. Ciocana, bd Mircea cel Bătrân 4/3. Înregistrarea participanților