



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL IALOVENI
CONSILIUL COMUNEI RĂZENI

74236, 74538, fax 026874236, E-mail : razeniprimaria@gmail.com, www.razeni.md

Proiect

**DECIZIE 1/6
din 15 aprilie 2022**

**Cu privire la efectuarea tăieturilor
de îngrijire-curățare.**

În corespundere cu art. 14, lit f¹) al Legii privind administrația publică locală Nr.436-XVI din 28.12.2006, în scopul reînnoirii fondului forestier al Primăriei, consiliul comunal Răzeni

DECIDE:

1. Se permite efectuarea tăierilor din fondul forestier al Primăriei Răzeni, pentru anul 2022, după cum urmează:
1. TĂIERI DE ÎNGRIJIRE-CURĂȚIRI
 - Conturul nr. 226 – suprafața - 2,0 ha (la Vile)
 - Conturul nr. 3639 – suprafața - 2,0 ha (Valea Cărbunei)
2. Contabilitatea primăriei va efectua evidența strictă a masei lemnoase primite în urma tăierii rase, selective și de îngrijire-curățare și să încheie contracte de prestări servicii cu persoanele autorizate pentru efectuarea tăierilor.
3. Se stabilește modul de salarizare a persoanelor angajate la tăierea arborilor - în lemne de foc, câte - 13 % din volumul masei lemnoase primite.
4. Se stabilește prețul de realizare a masei lemnoase primite, după cum urmează: - pensionari și invalizii grupelor I - II, 1 m³ la preț de 300 lei.
 - 10, lei pentru un metru ster nuiele;
 - 20, lei pentru un metru ster crengi;
 - 900 lei, pentru un metru cub lemn de construcție;
 - 13% din masa lemnoasă – 450 lei metru ster.
5. Controlul executării prezentei decizii se pune în seama Primarului Dl Ion Crețu

Specialist regimul relații funciare și cadastru

Beregoi Ilie

D-na
Primărie Cristine
per com. și cons.
24.02.2022
Cristine

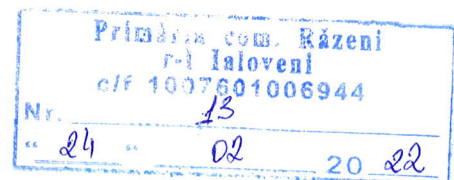
Primăriei comunei Răzeni
r-n Iași
de Crețu Ion

Demers

Prin prezenta, pădurarul primăriei
comunei Răzeni, Munteanu Ion, solicit
incluizarea în ordinea de zi a sesiunii
consiliului comunei Răzeni, efectuarea
tăierilor de îngrijire - curățire pentru
anul 2022 în următoarele conturi:

- conturul nr. 226 - 2,0 ha
- conturul nr. 3639 - 2,0 ha.

Pădurar Munteanu Ion





REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL IALOVENI
CONSILIUL COMUNEI RĂZENI

74236, 74538, fax 026874236, E-mail : razeniprimaria@gmail.com, www.razeni.md

Proiect

**DECIZIE nr. 1/7
din 15 aprilie 2022**

**Cu privire la corectarea unor erori în urma
măsurărilor masive a terenului.**

În corespundere cu art.14(2) al Legii privind Administrația publică locală Nr.436-XVI din 28.12.2006, art.11 al Codului Funciar, în vederea corectării erorilor comise în urma măsurărilor masive a terenurilor, consiliul comunal Răzeni

DECIDE :

1. Se acceptă operarea următoarelor corectări în urma măsurărilor masive a terenului, la deținătorii de drept, conform următorului tabel:

Nr. Ord.	Localitatea	Nr. cadastral	Aria (ha)	Deținătorul actual (înscriș greșit)	Deținătorul real al lotului de teren
1	2	3	4	5	6
1.	Mileștii Noi	2334334.310 (teren pentru construcție locativă)	0,2255		
2.	Comuna Răzeni	2334203.230	0,0538		
3.	Comuna Răzeni	2334101.709	0,8006		
4.	Comuna Răzeni	2334203.222	0,1058		

5.	Mileştii Noi	2334334.366	0,0801		
6.	Comuna Răzeni	2334107.424	1,8090		
7.	Comuna Răzeni	2334201.171	0,1446		
8.	Comuna Răzeni	2334109.098 2334106.058 2334109.267	0,1404 0,8789 0.1618		

2. De anulat titlul de autentificare a dreptului deţinătorului de teren indicat în coloana nr.5 din tabel, care actual este înregistrat greşit.
3. A recunoaşte ca deţinătorul real a lotului de teren indicat în coloana nr.6 a tablei, iar realul proprietar să se prezinte cu actele de drept pentru înregistrarea dreptului de proprietate la SCT Ialoveni.
4. Executarea prevederilor punctului 5 al prezentei decizii se pune în seama juristului DI Serghei Munteanu.
5. Executarea prevederilor deciziei în întregime se asumă specialistului în relaţii funciare şi cadastru al comunei Răzeni.
6. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se asumă primarului şi preşedintelui comisiei funciare a comunei DI Ion Creţu.

Specialist regimul relaţii funciare şi cadastru



Beregoi Ilie

CERTIFICAT-CONFIRMARE

Prin prezenta se confirmă faptul, că a fost comisă o greșeală terenul cu nr. cadastral- **2334107.424 cu suprafața-1,8090 ha**, a fost înregistrat eronat în baza titlului de autentificare din **15.03.1998** pe cet. [REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED], de facto terenul dat aparține cu drept de proprietate cet. [REDACTED]
[REDACTED]

Certificatul este eliberat pentru a fi prezentat la OCT Ialoveni.

Primar

Ion CREȚU

Specialist în cadastru



Ilie BEREGOI

EXTRAS
din borderoul de proiectare a parcelelor cotei
comunei Răzeni, raionul Ialoveni.

Prin prezenta se confirmă faptul ca cet. [REDACTED]
14.04.1970 anul nașterii a fost repartizat în proprietate privată cotă de teren
cu suprafața totală de **1,8090 ha**, trecut în registrul cadastral al deținătorilor
de terenuri(cote de teren) cu nr.**1235**, cu următoarele nr.cadastrale conform
titlurilor de autentificare din anul **1998**:

- **2334107.424** cu suprafața de **1,8090 ha**.

Primar

Ion CREȚU

Specialist cadastral



Ilie BEREGOI

I.P. "AGENTIA SERVICII PUBLICE"
DEPARTAMENTUL CADASTRU

Registrul bunurilor imobile 2334107424

Capitolul

A,B

Deschis

03.01.2003

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0

Bunul imobil Teren

Numărul cadastral 2334107.424

Adresa r-nul Ialoveni, com. Răzeni, extravilan

Modul de folosință Agricol

Suprafața 1.809 ha

Tipul hotarelor generale

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1

Bunul imobil 2334107.424

Cota parte 1.0

Proprietarul

Domiciliul / Sediul r-nul Ialoveni, com. Răzeni, sat. Răzeni,

Temeiul înscrierii Titlu de autentificare a dreptului deținătorului de teren nr. 2334107424 din 15.03.1998 (45683/00)

Data înregistrării 19.12.2000

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale

Partea I. Alte drepturi înregistrate.

Nu sunt înscrieri

Partea II. Noțiuni.

Nu sunt înscrieri

Interdicții.

Nu sunt înscrieri

* Baza de date este actualizată la data de 10.03.2022, orele 21:10:00

DEPARTAMENTUL CADASTRU



CERTIFICAT-CONFIRMARE

Prin prezenta se confirmă faptul, că a fost comisă o greșeală, terenul cu nr. cadastral **2334201.171**, a fost înregistrat eronat în baza titlului de autentificare pe cet. [REDACTED] cu suprafața de **0,1446 ha**, de facto terenul dat aparține cu drept de proprietate def. [REDACTED]

Certificatul este eliberat pentru a fi prezentat la locul solicitat.

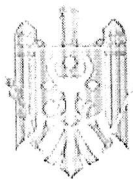
Primar

Ion CREȚU

Specialist în cadastru

Ilie BEREGOI





REPUBLICA MOLDOVA

PRIMĂRIA COMUNEI RĂZENI

MD 7728, satul Răzeni, raionul Ialoveni

MD-7728, com.Răzeni, raionul Ialoveni, Republica Moldova

tel: (+373 268) 74-236, fax(+373 268) 74-538; e-mail: razeniprimaria@gmail.com

EXTRAS

Din decizia primăriei comunei Răzeni, raionul Ialoveni.

Prin decizia nr. **28** din **16 august 1993/ 5/2 din 20 septembrie 2013**,

deținătorului [REDACTED]

i sa repartizat în proprietate privată pământ, cu suprafața de
0.3041ha ,

pentru grădini- **0.1446 ha**, cu nr. cadastral **2334201.171**,

pentru construcție- **0.1595 ha**, cu nr. cadastral **2334205.318**.

Trecut în Registrul cadastral al deținătorilor de terenuri nr. 839.

Primar

Ion CREȚU

Specialist în cadastru

Beregoi Ilie

I.P. "AGENTIA SERVICII PUBLICE"
DEPARTAMENTUL CADASTRURegistrul bunurilor imobile 2334201171

Capitolul

A,B

Deschis

26.11.2014

2334205318-0,16

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0 Bunul imobil Teren
 Numărul cadastral 2334201.171
 Adresa r-nul Ialoveni, com. Răzeni, sat. Răzeni
 Modul de folosință Grădină
 Suprafața 0.1446 ha
 Tipul hotarelor generale

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1 Bunul imobil 2334201.171
 Cota parte 1,0
 Proprietarul [REDACTED]
 Domiciliul / Sediul r-nul Ialoveni, com. Răzeni, sat. Răzeni,
 Temeiul înscrierii Titlu de autentificare a dreptului deținătorului de teren nr. 23342010171 din 07.11.2013 (5501/14/25629)
 Data înregistrării 01.10.2014

Subcapitolul III. Căvarea drepturilor patrimoniale

Partea I. Alte drepturi înregistrate

Nu sunt înscrise

Partea II. Notări

Nu sunt înscrise

Interdicții

Nu sunt înscrise

* Baza de date este actualizată la data de 05.05.2021, orele 21:10:00

DEPARTAMENTUL CADASTRU

1. Titlul de autentificare a dreptului asupra pământului este eliberat

deținătorului _____ (persoanei fizice sau juridice)

raionul Ialoveni, com. Răzeni, sat. Răzeni
(adresa persoanei fizice sau juridice)

2. Prin decizia primăriei _____ com. Răzeni

Nr. 28 din 16 august 1993

Prin decizia consiliului local _____ com. Răzeni

Nr. 5/2 din 20 septembrie 2013 deținătorului i s-a

repartizat în _____ proprietate privată
(proprietate, posesiune, folosință)

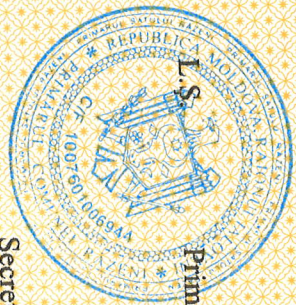
pământ cu o suprafață totală de 0.1446 ha în hotarele
indicate în plan.

3. Scopul repartizării terenului _____ grădini

4. Trecut în Registrul cadastral al deținătorilor de terenuri la

nr. 2255 din 16 august 2008

5. Eliberat _____ 7 noiembrie 2013
(data eliberării, cu cifre și litere)



Primarul _____ [Signature]

Secretarul _____ [Signature]

Inginerul pentru reglementarea
regimului proprietății funciare

[Signature]



Hotarele Generale

Enumerarea adiacenților
Adiacenții sunt indicați pe planul cadastral

Scara 1:2500

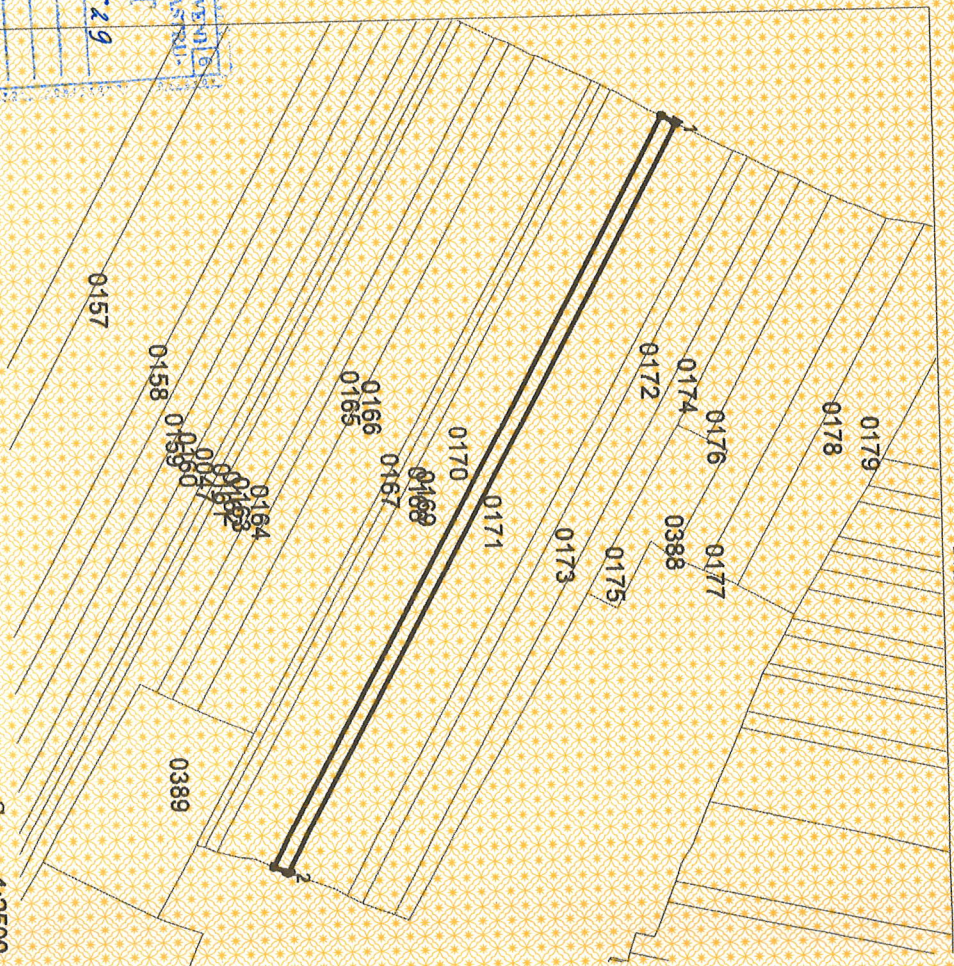
Distanța:

1-2 = 274.93 m

2-3 = 5.28 m

3-4 = 275.5 m

4-1 = 5.25 m



**Planul
sectorului (sectoarelor) repartizate**

Adresa bunului imobil: raionul Ialoveni, com. Răzeni, extravilan
Numărul cadastral: **2334201171**



REPUBLICA MOLDOVA

PRIMĂRIA COMUNEI RĂZENI

MD 7728, satul Răzeni, raionul Ialoveni

MD-7728, com. Răzeni, raionul Ialoveni, Republica Moldova

tel: (+373 268) 74-236, fax(+373 268) 74-538; e-mail: razeniprimaria@gmail.com

EXTRAS

Din decizia primăriei comunei Răzeni, raionul Ialoveni.

Prin decizia nr. **28** din **16 august 1993/ 5/2 din 20 septembrie 2013**,

deținătorului [REDACTED]

i sa repartizat în proprietate privată pământ, cu suprafața de
0.0801ha ,

pentru construcție- **0.0801** ha, cu nr. cadastral **2334334.366**.

Trecut în Registrul cadastral al deținătorilor de terenuri nr. 2447.

Primar

Ion CREȚU

Specialist în cadastru

Beregoi Ilie



CERTIFICAT-CONFIRMARE

Prin prezenta se confirmă faptul, că a fost comisă o greșeală, terenul cu nr. cadastral **2334334366**, a fost înregistrat eronat în baza titlului de autentificare pe cet. [REDACTED] cu suprafața de **0,0801 ha**, de facto terenul dat aparține cu drept de proprietate cet. [REDACTED].

Certificatul este eliberat pentru a fi prezentat la locul solicitat.

Primar

Ion CREȚU

Specialist în cadastru

Ilie BEREGOI



I.P. "AGENTIA SERVICII PUBLICE"
DEPARTAMENTUL CADASTRURegistrul bunurilor imobile 2334334366

Capitolul

A,B

Deschis

29.11.2014

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0

Bunul imobil **Teren**Numărul cadastral **2334334.366**Adresa **r-nul Ialoveni, com. Răzeni, sat. Mileștii Noi**Modul de folosință **Pentru construcții**Suprafața **0.0801 ha**Tipul hotarelor **generale**

1.1

Bunul imobil **Construcție**Numărul cadastral **2334334.366.01**Adresa **r-nul Ialoveni, com. Răzeni, sat. Mileștii Noi**Modul de folosință **Casă de locuit individuală**Suprafața **1.0 m.p.**

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1

Bunul imobil **2334334.366****2334334.366.01**Cota parte **1.0**

Proprietarul

Domiciliul / Sediul **IALOVENI, MILEȘTII NOI**Temeiul înscrierii **Extras nr. 1087 din 30.09.2013 (5501/14/26967-2)****Titlu de autentificare a dreptului deținătorului de teren nr. 23343340366 din 07.11.2013 (5501/14/26967-1)**Data înregistrării **06.06.2014**

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale

Partea I. Alte drepturi înregistrate.

Nu sunt înscrieri

Partea II. Notări.

Nu sunt înscrieri

Interdicții.

Nu sunt înscrieri

* Baza de date este actualizată la data de 07.06.2021, orele 21:10:00

DEPARTAMENTUL CADASTRU



REPUBLICA MOLDOVA

PRIMĂRIA COMUNEI RĂZENI

MD 7728, satul Răzeni, raionul Ialoveni

MD-7728, com.Răzeni, raionul Ialoveni, Republica Moldova

tel: (+373 268) 74-236, fax(+373 268) 74-538; e-mail: razeniprimaria@gmail.com

EXTRAS

Din decizia primăriei comunei Răzeni, raionul Ialoveni.

Prin decizia nr. **28** din **16 august 1993/ 5/2** din **20 septembrie 2013**,

deținătorului [REDACTED]

i sa repartizat în proprietate privată pământ, cu suprafața de
0.1058ha ,

pentru construcție- **0.1058** ha, cu nr. cadastral **2334203222**.

Trecut în Registrul cadastral al deținătorilor de terenuri nr. 101.

Primar

Ion CREȚU

Specialist în cadastru

Beregoi Ilie

Primăria com. Răzeni
r-l Ialoveni
c/f 1007601006944
Nr. 280
" 05 " 02 20 21

CERTIFICAT-CONFIRMARE

Prin prezenta se confirmă faptul, că în urma măsurărilor masive a fost comisă o greșeală, terenul cu nr. cadastral **2334203.222** a fost înregistrat greșit pe cet. [REDACTED], de facto terenul cu nr. cadastral **2334203.222** și imobilul cu nr. cadastral **2334203.222.01**, aparține cet. [REDACTED].

Certificatul este eliberat pentru a fi prezentat la OCT Ialoveni.

Primar



Ion CREȚU

Specialist în cadastru



Ilie Beregoi



I.P. "AGENTIA SERVICII PUBLICE"
DEPARTAMENTUL CADASTRURegistrul bunurilor imobile 2334203222

Capitolul

A,B

Deschis

16.04.2014

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0

Bunul imobil Teren

Numărul cadastral 2334203.222

Adresa r-nul Ialoveni, com. Răzeni, sat. Răzeni

Modul de folosință Pentru construcții

Suprafața 0.1058 ha

Tipul hotarelor generale

1.1

Bunul imobil Construcție

Numărul cadastral 2334203.222.01

Adresa r-nul Ialoveni, com. Răzeni, sat. Răzeni

Modul de folosință Casă de locuit individuală

Suprafața 0.0 m.p.

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1

Bunul imobil 2334203.222

2334203.222.01

Cota parte 1.0

Proprietarul

Domiciliul / Sediul r-nul Ialoveni, com. Răzeni, sat. Răzeni,

Temeiul înscrierii Extras din Registrul de evidență a gospodăriilor nr. 476 din 30.09.2013 (5501/14/9408)

Titlu de autentificare a dreptului deținătorului de teren nr. 2334203222 din 07.11.2013 (5501/14/9408)

Data înregistrării 16.04.2014

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale

Partea I. Alte drepturi înregistrate.

Nu sunt înscrieri

Partea II. Notări.

Nu sunt înscrieri

Interdicții.

Nu sunt înscrieri

* Baza de date este actualizată la data de 18.01.2021, orele 21:10:00

DEPARTAMENTUL CADASTRU

1. Titlul de autoconfirmare a dreptului asupra pământului este eliberat deținătorului _____

(persoana fizică sau juridică)

raionul Îaloveni, com. Răzeni, vol. Răzeni

(adresa persoanei fizice sau juridice)

2. Prin decizia primăriei:

Nr. 28

din 16 august 1993

com. Răzeni

Pînă decizia consiliului local

com. Răzeni

Nr. 5/2

din 20 septembrie 2013

deținătorului s-a

repartizat în

proprietate privată

(proprietate, posesune, folosință)

părînt cu o suprafață totală de 0.1053 ha în hotarele indicate în plan.

3. Scopul repartizării terenului

construcție locativă

4. Trecut în Registrul cadastral al deținătorilor de terenuri la

nr. 1226

din 16

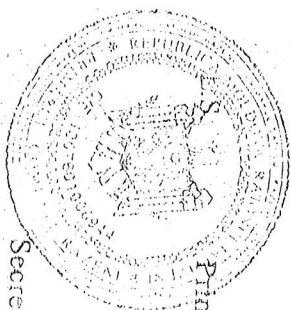
august

2008

5. Eliberat

7 noiembrie 2013

(data eliberării, cu cifre și litere)



Primarul

[Signature]

Secretarul

[Signature]

Inginerul pentru reglementarea
regimului proprietății funciare

T. Turea

Înlocuiri în două exemplare: primul se înmânează
deținătorului, al doilea se depune spre păstrare la oficiul cadastral
teritorial, conform Hotărîrii Guvernului nr. 1030 din 12.10.1998

Planul
sectoarelor (separatelor) repartizate
Adresa bunului imobil: raionul Îaloveni, com. Răzeni, sat Răzeni

Numărul cadastral: 233420322



Hotarele Generale

Distanța:

1-2 = 28.92 m

2-3 = 34.46 m

3-4 = 29.19 m

4-5 = 10.15 m

5-6 = 15.95 m

6-1 = 11.58 m

Enumerarea adiacențelor

Adiacenții sunt indicați pe planul cadastral

Scara 1:500

CERTIFICAT-CONFIRMARE

Prin prezenta se confirmă faptul, că a fost comisă o greșeală terenul cu nr. cadastral 2334.101.709 a fost înregistrat în baza titlului de autentificare din 19.03.1998 pe cet. [REDACTED], cu suprafața de 0,8006 ha, de facto terenul dat aparține cu drept de proprietate cet. [REDACTED]

Certificatul este eliberat pentru a fi prezentat la OCT Ialoveni.

Primar

Ion CREȚU

Specialist în cadastru



Ilie Beregoi

EXTRAS
din borderoul de proiectare a parcelelor cotei
comunei Răzeni, raionul Ialoveni.

Prin prezenta se confirmă faptul ca cet. [REDACTED] anul nașterii [REDACTED], i-a fost repartizat în proprietate privată cotă de teren cu suprafața totală de **1,081ha**, trecut în registrul cadastral al deținătorilor de terenuri(cote de teren) cu nr.**256**, cu următoarele nr.cadastrale conform titlurilor de autentificare din anul **1998**:

- **2334101.113** cu suprafața de **0,121** ha;
- **2334102.232** cu suprafața de **0,1159** ha;
- **2334101.709** cu suprafața de **0,801** ha.

Primar

Ion CREȚU

Specialist cadastral

Beregoi

Ilie BEREGOI

I.P. "AGENTIA SERVICII PUBLICE"
DEPARTAMENTUL CADASTRURegistrul bunurilor imobile 2334101709

Capitolul

A.B (Verificat , 17.09.2008)

Deschis

24.01.2002

Subcapitolul I. Bunul mobil

1.6 Bunul mobil Teren
Numărul cadastral 2334101.709
Adresa r-nul Ialoveni, com. Răzeni, extravilan
Modul de folosință Agricol
Suprafața 0.1834 ha
Tipul hotarelor generale

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1 Bunul mobil 2334101.709
Cota parte 1.0
Proprietarul [REDACTED]
Domiciliul / Sediul IALOVENI, RĂZENI
Temeiul înscrierii Titlu de autentificare a dreptului deținătorului de teren nr. 2334101709 din 19.03.1998 (10756/99)
Data înregistrării 22.11.1999

Subcapitolul III. Găzduirea drepturilor patrimoniale

Partea I. Alte drepturi înregistrate.

Nu sunt înscrise

Partea II. Noțiuni.

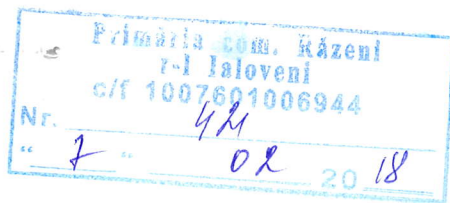
Nu sunt înscrise

Interdicții.

Nu sunt înscrise

* Baza de date este actualizată la data de 24.02.2022, orele 21:10:00

DEPARTAMENTUL CADASTRU



CERTIFICAT-CONFIRMARE

Prin prezenta se confirmă faptul, că în urma măsurărilor masive a fost comisă o greșeală terenul cu nr. cadastral **2334334.310** a fost înregistrat pe cet. [redacted], de facto terenul cu nr. cadastral **2334334.310** și imobilul cu nr. cadastral **2334334.310.01**, aparține cet. [redacted]

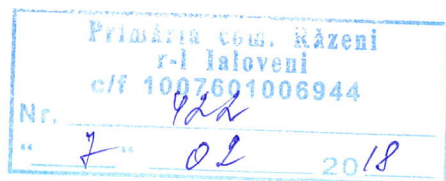
Certificatul este eliberat pentru a fi prezentat la OCT Ialoveni.

Primar

Ion CREȚU

Specialist în cadastru

Petru MUNTEANU



EXTRAS

Din decizia primăriei comunei Răzeni, raionul Ialoveni.

Prin decizia nr. **28** din **16 august 1993**/ nr. **5/2** din **20 septembrie 2013** deținătorului [redacted]

i s-repartizat în proprietate privată pământ cu suprafața de **0,2255** ha, pentru construcții locative **0,2255** ha cu nr. cadastral **2334334.310**, Trecut în Registrul cadastral al deținătorilor de terenuri nr. **2475**, din **16 august 2008**.

Primar

Ion CREȚU

Specialist în cadastru

Petru Munteanu



I.P. "AGENTIA SERVICII PUBLICE"
DEPARTAMENTUL CADASTRURegistrul bunurilor imobile 2334334.310

Capitolul

A,B

Deschis

29.11.2014

Subcapitolul I. Bunul imobil

- 1.0 Bunul imobil Teren
Numărul cadastral 2334334.310
Adresa terenul Ialoveni, com. Răzeni, sat. Mileștii Noi
Modul de folosință Pentru construcții
Suprafața 0,2255 ha
Tipul hotarelor generale
- 1.1 Bunul imobil Construcție
Numărul cadastral 2334334.310.01
Adresa terenul Ialoveni, com. Răzeni, sat. Mileștii Noi
Modul de folosință Casă de locuit individuală
Suprafața 1.0 m.p.

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

- 2.1 Bunul imobil 2334334.310
2334334.310.01
Cota parte 1,0
Proprietarul [REDACTED]
Domiciliul / Sediul IALOVENI, RĂZENI
Temeiul înscrierii Extras nr. - din 30.09.2013 (5501/14/26936-2)
Titlu de autentificare a dreptului deținătorului de teren nr. 23343340310 din 07.11.2013 (5501/14/26936-1)
Data înregistrării 06.06.2014

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale

Partea I. Alte drepturi înregistrate.

Nu sunt înscrieri

Partea II. Notări.

Nu sunt înscrieri

Interdicții.

- 1 Obiectul Bunul imobil :
2334334.310
2334334.310.01
indicat în subcapitol II sub nr. 2.1
Data înregistrării 24.12.2015
Tipul Interdicție, încheierea executorului judecătoresc, Executor judecătoresc Onica Ana
Însemnări
Numărul actului aplicării 139s-64r/15
Data actului 10.12.2015

* Baza de date este actualizată la data de 21.10.2021, orele 21:10:00



CERTIFICAT-CONFIRMARE

Prin prezenta se confirmă faptul, că a fost comisă o greșeală, terenul cu nr. cadastral **2334203.230**, a fost înregistrat eronat în baza titlului de autentificare pe cet. [REDACTED]

[REDACTED] cu suprafața de **0,0538 ha**, de facto terenul dat aparține cu drept de proprietate cet. [REDACTED]

Certificatul este eliberat pentru a fi prezentat la locul solicitat.

Primar

Ion CREȚU

Specialist în cadastru

Ilie BEREGOI





REPUBLICA MOLDOVA

PRIMĂRIA COMUNEI RĂZENI

MD 7728, satul Răzeni, raionul Ialoveni

MD-7728, com.Răzeni, raionul Ialoveni, Republica Moldova

tel: (+373 268) 74-236, fax(+373 268) 74-538; e-mail: razeniprimaria@gmail.com

EXTRAS

Din decizia primăriei comunei Răzeni, raionul Ialoveni.

Prin decizia nr. **28** din **16 august 1993/ 5/2** din **20 septembrie 2013**,
deținătorului [REDACTED]

i sa repartizat în proprietate privată pământ, cu suprafața de
0.0538ha ,

pentru construcție- **0.0538** ha, cu nr. cadastral **2334203230**.

Trecut în Registrul cadastral al deținătorilor de terenuri nr. 170.

Primar

Ion CREȚU

Specialist în cadastru

Beregoi Ilie

1. Titlul de autentificare a dreptului asupra pământului este eliberat deținătorului _____ (persoanei fizice sau juridice)

raionul Ialoveni, com. Răzeni, sat. Răzeni
(adresa persoanei fizice sau juridice)

2. Prin decizia primăriei _____ com. Răzeni

Nr. 28 din 16 august 1993

Prin decizia consiliului local _____ com. Răzeni

Nr. 5/2 din 20 septembrie 2013 deținătorului i s-a

repartizat în _____ proprietate privată
(proprietate, posesiune, folosință)

pământ cu o suprafață totală de 0.0538 ha în hotarele indicate în plan.

3. Scopul repartizării terenului _____ construcție locativă

4. Trecut în Registrul cadastral al deținătorilor de terenuri la nr. 1228 din 16 august 2008

5. Eliberat _____ 7 noiembrie 2013
(data eliberării, cu cifre și litere)



L.S. Primarul _____ Genul

Secretarul _____ My

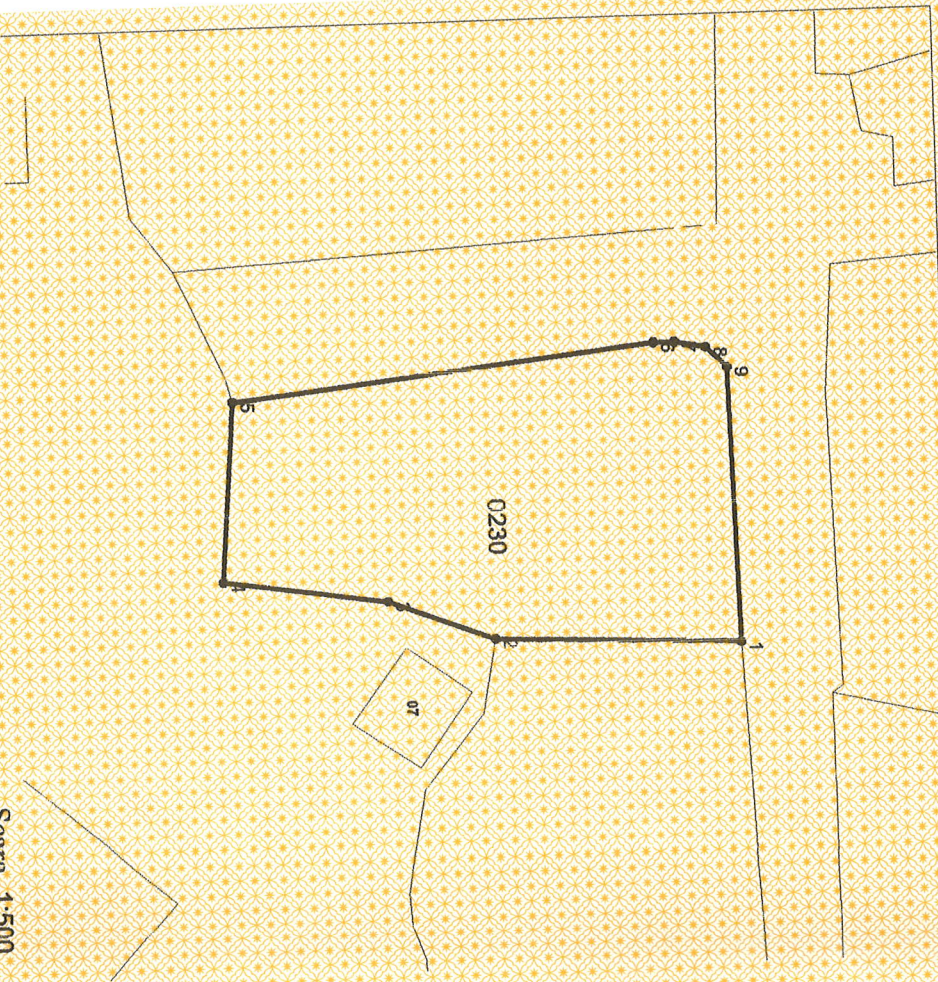
Inginerul pentru reglementarea regimului proprietății funciare _____

S. Teles

Înlocuit în două exemplare: primul se înmânează deținătorului, al doilea se depune spre păstrare la oficiul cadastral teritorial, conform Hotărârii Guvernului nr. 1030 din 12.10.1998

Planul sectorului (sectoarelor) repartizate

Adresa bunului imobil: raionul Ialoveni, com. Răzeni, sat. Răzeni
Numărul cadastral: 2334203230



Hotarele Generale

Enumerarea adiacenților
Adiacenții sunt indicați pe planul cadastral

Scara 1:500

Distanța:	7-8 = 2.05 m
1-2 = 15.6 m	8-9 = 1.9 m
2-3 = 7.29 m	9-1 = 18.17 m
3-4 = 10.56 m	
4-5 = 11.97 m	
5-6 = 27.13 m	
6-7 = 1.31 m	

I.P. "AGENTIA SERVICII PUBLICE"
DEPARTAMENTUL CADASTRU

Registrul bunurilor imobile 2334203230

Capitolul

A.B

Deschis

17.04.2014

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0

Bunul imobil **Teren**

Numărul cadastral **2334203.230**

Adresa **r-nul Ialoveni, com. Răzeni, sat. Răzeni**

Modul de folosință **Pentru construcții**

Suprafața **0.0538 ha**

Tipul hotarelor **generale**

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1

Bunul imobil **2334203.230**

Cota parte **1.0**

Proprietarul **Lur**

Domiciliul / Sediul **r-nul Ialoveni, com. Răzeni, sat. Răzeni,**

Temeiul înscrierii **Titlu de autentificare a dreptului deținătorului de teren nr. 2334203230 din 07.11.2013 (5501/14/9414)**

Data înregistrării **17.04.2014**

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale

Partea I. Alte drepturi înregistrate.

Nu sunt înscrieri

Partea II. Notări.

Nu sunt înscrieri

Interdicții.

Nu sunt înscrieri

* Baza de date este actualizată la data de 26.07.2021, orele 21:10:00

DEPARTAMENTUL CADASTRU

CERTIFICAT-CONFIRMARE

Prin prezenta se confirmă faptul, că a fost comisă o greșeală, terenurile cu nr. cadastrale 2334106.058-cu suprafața-0,8789ha, 2334109.098-cu suprafața-0,1404ha, 2334109.267-cu suprafața-0,1618ha, au fost înregistrate eronat în baza titlurilor de autentificare pe cet. [REDACTED].
[REDACTED], de facto terenurile date aparțin cu drept de proprietate cet. [REDACTED].

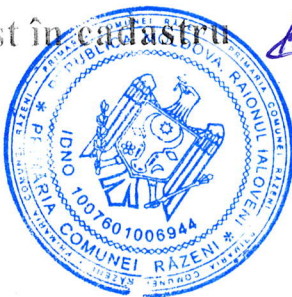
Certificatul este eliberat pentru a fi prezentat la locul solicitat.

Primar

Ion CREȚU

Specialist în cadastru

Ilie BEREGOI



EXTRAS

din borderoul de proiectare a parcelelor cotei

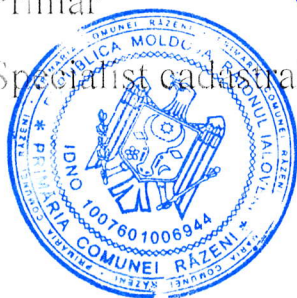
comunei Răzeni, raionul Ialoveni.

Prin prezenta se confirmă faptul ca [REDACTED]
[REDACTED], i-a fost repartizat în proprietate privată cotă de teren cu suprafața totală de **1,181 ha**, trecut în registrul cadastral al deținătorilor de terenuri(cote de teren) cu nr. **223** cu următoarele nr.cadastrale:

- **2334106.058** cu suprafața de **0,879 ha**;
- **2334109.267** cu suprafața de **0,162 ha**;
- **2334109.098** cu suprafața de **0,140 ha**;

Primar

Specialist cadastral



[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

Ion CREȚU

Ilie BEREGOI

I.P. "AGENTIA SERVICII PUBLICE"
DEPARTAMENTUL CADASTRURegistrul bunurilor imobile 2334106058

Capitolul

A,B

Deschis

07.04.2000

N^o 223

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0

Bunul imobil **Teren**Numărul cadastral **2334106.058**Adresa **r-nul Ialoveni, com. Răzeni, extravilan**Modul de folosință **Agricol**Suprafața **0.8789 ha**Tipul hotarelor **generale**

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1

Bunul imobil **2334106.058**Cota parte **1.0**

Proprietarul

Domiciliul / Sediul **r-nul Ialoveni, com. Răzeni, sat. Răzeni,**Temeiul înscrierii **Titlu de autentificare a dreptului deținătorului de teren nr. 2334106058 din 15.03.1998 (9018/99)**Data înregistrării **22.11.1999**

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale

Partea I. Alte drepturi înregistrate.

Nu sunt înscrieri

Partea II. Notări.

Nu sunt înscrieri

Interdicții.

Nu sunt înscrieri

* Baza de date este actualizată la data de 16.03.2022, orele 21:10:00

DEPARTAMENTUL CADASTRU

I.P. "AGENTIA SERVICII PUBLICE"
DEPARTAMENTUL CADASTRURegistrul bunurilor imobile 2334109098

Capitolul

A,B

Deschis

10.10.2001

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0

Bunul imobil Teren

Numărul cadastral 2334109.098

Adresa r-nul Ialoveni, com. Răzeni, extravilan

Modul de folosință Agricol

Suprafața 0.1404 ha

Tipul hotarelor generale

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1

Bunul imobil 2334109.098

Cota parte 1.0

Proprietarul

Domiciliul / Sediul r-nul Ialoveni, com. Răzeni, sat. Răzeni,

Temeiul înscrierii Titlu de autentificare a dreptului deținătorului de teren nr. 2334109098 din 15.03.1998 (6284/99)

Data înregistrării 19.11.1999

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale

Partea I. Alte drepturi înregistrate.

Nu sunt înscrieri

Partea II. Notări.

Nu sunt înscrieri

Interdicții.

Nu sunt înscrieri

* Baza de date este actualizată la data de 16.03.2022, orele 21:10:00

DEPARTAMENTUL CADASTRU

I.P. "AGENTIA SERVICII PUBLICE"
DEPARTAMENTUL CADASTRURegistrul bunurilor imobile 2334109267

Capitolul

A,B

Deschis

10.10.2001

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0

Bunul imobil Teren

Numărul cadastral 2334109.267

Adresa r-nul Ialoveni, com. Răzeni, extravilan

Modul de folosință Agricol

Suprafața 0.1618 ha

Tipul hotarelor generale

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1

Bunul imobil 2334109.267

Cota parte 1.0

Proprietarul

Domiciliul / Sediul r-nul Ialoveni, com. Răzeni, sat. Răzeni,

Temeiul înscrierii Titlu de autentificare a dreptului deținătorului de teren nr. 2334109267 din 15.03.1998 (6285/99)

Data înregistrării 19.11.1999

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale

Partea I. Alte drepturi înregistrate.

Nu sunt înscrieri

Partea II. Notări.

Nu sunt înscrieri

Interdicții.

Nu sunt înscrieri

* Baza de date este actualizată la data de 16.03.2022, orele 21:10:00

DEPARTAMENTUL CADASTRU