

DECIZIE nr.3/1
Din 12 mai 2017

**Cu privire la corelarea bugetului
aprobat pe anul 2017.**

În corespundere cu art.14(2) lit.(n) al Legii privind administrația publică locală, Nr.436-XVI din 28.12.2006, Legea cu privire la finanțele publice locale nr.397-XV din 16.10.2003; Legea nr.33 din 17 martie 2017 pentru modificarea și completarea Legii Bugetului de Stat pe anul 2017 (nr.279 din 16 decembrie 2016), anexa nr. 5 privind volumul transferurilor de stat către bugetele locale pentru anul 2017.

Conform Legii bugetului local aprobat pentru anul 2017 privind transferurile curente primite cu destinație specială constituie 4581.5 mii lei. În urma majorării transferurilor curente primite cu destinație specială, suma constituie 5451.4 mii lei.

S-A DECIS :

1. Se majorează bugetul primăriei la venituri, cod eco 191216 "Transferuri curente primite cu destinație specială între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I pentru infrastructura drumurilor" în mărime de 869.9 mii lei, precum și cheltuielile pentru reparații curente a drumurilor auto locale, după cum urmează:

1.1 În cadrul instituției publice de ORG2 10690 Aparatul primarului se majorează cheltuielile cod eco 337110 "Procurarea materialelor de construcție" – 869.9 mii lei.

F1F3 /0451/ Transport rutier

P1P2 /6402/ Dezvoltarea drumurilor

P3 /00395/ Gospodăria drumurilor.

2. Responsabil de executarea prevederilor prezentei decizii se desemnează contabilul șef al primăriei Dna Titica Tatiana.

3. Controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii îl va asigura Dl Crețu Ion, primarul comunei Răzeni.

Secretar



Nina Borta

**Cu privire la rectificarea bugetului
primăriei pe anul 2017**

În corespundere cu art.14(2) lit.(n) al Legii privind administrația publică locală, Nr.436-XVI din 28.12.2006, a Legii cu privire la finanțele publice locale nr.397-XV din 16.10.2003

S-A DECIS:

1. Se realoca suma de 60.0 mii lei pentru cheltuieli curente la iluminarea stradală.
Org 2 /10690/ Aparatul primarului
F1F3 /0620/ Dezvoltare comunală și amenajare
P3 /00333/ Amenajarea comunei
Cod eco 222500 „Servicii de reparatii curente” - 50,0 mii lei;
Cod eco 336110” Procurarea materialelor de uz gospodaresc” – 5.0 mii lei;
Cod eco 337110” Procurarea materialelor de constructie” – 5.0 mi lei;
F1F3 /0640/ Iluminarea străzilor
P3 /00335/ iluminarea strazilor
Cod eco 222500 „Servicii de reparatii curente” + 50,0 mii lei;
Cod eco 336110” Procurarea materialelor de uz gospodaresc” +5.0 mii lei;
Cod eco 337110” Procurarea materialelor de constructie” + 5.0 mi lei;
2. Responsabil de executarea prezentei decizii se desemnează contabilul șef al primăriei Dna Titica Tatiana
3. Controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii îl va asigura Dl Crețu Ion, primarul comunei Răzeni.

Secretar

Nina Borta

PROIECT DE DECIZIE nr.3/4

Din 12 mai 2017

Cu privire la notificarea OT al Cancelariei de Stat referitor la abrogarea Deciziei Consiliului local Nr.2/7 din 17 martie 2017” Cererea Dlui Tomşa Constantin cu privire la privatizarea lotului pomicol”.

În conformitate cu prevederile art.14 (2) și 68(3) ale Legii privind administrația publică locală Nr.436-XVI din 28.12.2006, notificarea Oficiului Teritorial al Cancelariei de Stat nr.1304/OT₄/757 din 27.04.2017

S-A DECIS:

1. Se abrogă decizia Consiliului local Nr.2/7 din 17 martie 2017 ” Cererea Dlui Tomşa Constantin cu privire la privatizarea lotului pomicol”, ca fiind ilegală.
2. Prezenta decizie se aduce la cunoștința specialistului în cadru al Primăriei comunei Răzeni Dl Munteanu Petru , Dlui Tomşa Constantin și Oficiului Teritorial al Cancelariei de Stat.
3. Controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii se asumă primarului comunei Dl Ion Crețu.

Secretar



Nina Borta



MD-2033, Chișinău; bd.Ștefan cel Mare,180
tel./тел. +373-22-278891, fax.+373-22-278891

МД-2033, Кишинэу, бул.Штефан чел Mare,180

nr. 1304/014-757 din 22.04 20 17
la nr. _____ din _____ 20 _____

Consiliului comunal Răzeni,
raionul Ialoveni, MD 7728

Oficiul teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat, efectuând controlul, sub aspectul legalității, a actelor adoptate de autoritățile administrației publice locale, conform art.64 al Legii nr.436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, a constatat că **decizia nr. 2/7 din 17 martie 2017 „Cererea dlui Tomșa Constantin cu privire la privatizarea lotului pomicol”**, contravine prevederilor legale.

În conformitate cu art.68 alin.(2) al Legii privind administrația publică locală și pct. 9 sbp. 2) lit. a) și pct. 13 lit. e) al Regulamentului cu privire la organizarea și funcționarea oficiilor teritoriale ale Cancelariei de Stat, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.845 din 18 decembrie 2009, Vă înaintăm prezenta notificare prin care solicităm abrogarea actului administrativ vizat.

Conform prevederilor deciziei vizate, se permite privatizarea lotului pomicol cu nr. Cadastral 2334305497 dlui Tomșa Constantin.

Examinând actele care au stat la baza emiterii deciziei sus-menționate, precum și verificând banca centrală de date a ÎS "Cadastru" s-a constatat că dreptul de proprietate asupra lotului este înregistrat după Tomșa Nadejda și Tomșa Constantin

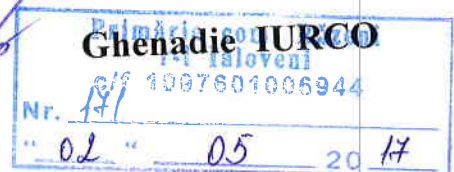
În această ordine de idei, menționăm că în conformitate cu prevederile art.290 alin.(1) din Codul Civil dreptul de proprietate și alte drepturi reale asupra bunurilor imobile, grevările acestor drepturi, apariția, modificarea și încetarea lor sunt supuse înregistrării de stat.

Reieșind din prevederile legale enunțate, dreptul de proprietate asupra bunurilor imobile ia naștere în cazul în care se înregistrează în Registrul bunurilor imobile și din momentul înregistrării, proprietarul are drept de posesiune, de folosință și de dispoziție asupra bunului. Prin urmare, Consiliul comunal Răzeni nu are drept de a dispune de un bun ce nu-i aparține.

În temeiul celor expuse, Oficiul teritorial Chișinău, în conformitate cu prevederile art.68 alin.(3) al Legii nr.436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală, solicită abrogarea, în termen de 30 de zile, a deciziei nr. 2/7 din 17 martie 2017 „Cererea dlui Tomșa Constantin cu privire la privatizarea lotului pomicol”.

Șef al Oficiului
Reprezentant al Guvernului

Ex. V.Ermurache
Tel.212800



PROIECT DE DECIZIE nr.3/3

Din 12 mai 2017

Cu privire la notificarea OT al Cancelariei de Stat referitor la abrogarea Deciziei Consiliului local Nr.2/8 din 17 martie 2017”Privind anularea graficii la terenurile cu numărul cadastral 2334325151 și 2334325150”.

În conformitate cu prevederile art.14 (2) și 68(3) ale Legii privind administrația publică locală Nr.436-XVI din 28.12.2006, notificarea Oficiului Teritorial al Cancelariei de Stat Nr.1304/OT₄-763 din 27.04.2017

S-A DECIS:

1. Se abrogă decizia Consiliului local Nr.2/8 din 17 martie 2017 ”Privind anularea graficii la terenurile cu numărul cadastral 2334325151 și 2334325150”, ca fiind ilegală.
2. Prezenta decizie se aduce la cunoștința specialistului în cadatru al Primăriei comunei Răzeni Dl Munteanu Petru și Oficiului Teritorial al Cancelariei de Stat.
3. Controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii se asumă primarului comunei Dl Ion Crețu.

Secretar



Nina Borta

D-na
Beata Nina
p-u cons.
05.05.2017
Dumbră

CANCELARIA DE STAT
A REPUBLICII MOLDOVA
OFICIUL TERITORIAL CHIȘINĂU



ГОСУДАРСТВЕННАЯ КАНЦЕЛЯРИЯ
РЕСПУБЛИКИ МОЛDOVA
ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ БЮРО КИШИНЭУ

MD-2033, Chișinău, bd.Ștefan cel Mare,180
tel./тел. +373-22-278891, fax.+373-22-278891

MD-2033, Кишинэу, бул.Штефан чел Mare,180

nr. 1004/014-763 din 27.04 2017
la nr. _____ din _____ 20____

**Consiliului comunal Răzeni,
raionul Ialoveni, MD 7728**

Oficiul teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat, efectuând controlul, sub aspectul legalității, a actelor adoptate de autoritățile administrației publice locale, conform art.64 al Legii nr.436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, a constatat că **decizia nr. 2/8 din 17 martie 2017 „Privind anularea graficii la terenurile cu numărul cadastral 2334325151 și 2334325150”**, contravine prevederilor legale.

În conformitate cu art.68 alin.(2) al Legii privind administrația publică locală și pct. 9 sbp. 2) lit. a) și pct. 13 lit. e) al Regulamentului cu privire la organizarea și funcționarea oficiilor teritoriale ale Cancelariei de Stat, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.845 din 18 decembrie 2009, Vă înaintăm prezenta **notificare** prin care solicităm abrogarea actului administrativ vizat.

Conform prevederilor deciziei vizate, se anulează materialele grafice la *terenurile administrației publice locale* cu numărul cadastral 2334325151 și 2334325150.

Examinând actele care au stat la baza emiterii deciziei sus-menționate, precum și verificând banca centrală de date a ÎS "Cadastru" s-a constatat că dreptul de proprietate asupra terenurilor nu este înregistrat după APL.

În această ordine de idei, menționăm că în conformitate cu prevederile *art.290 alin.(1) din Codul Civil dreptul de proprietate și alte drepturi reale asupra bunurilor imobile, grevările acestor drepturi, apariția, modificarea și încetarea lor sunt supuse înregistrării de stat.*

Reieșind din prevederile legale enunțate, dreptul de proprietate asupra bunurilor imobile ia naștere în cazul în care se înregistrează în Registrul bunurilor imobile și doar din momentul înregistrării, proprietarul are drept de posesiune, de folosință și de dispoziție asupra bunului. Prin urmare, Consiliul comunal Răzeni nu are drept de a anula materiale grafice asupra unor terenuri ce nu-i aparțin.

În temeiul celor expuse, Oficiul teritorial Chișinău, în conformitate cu prevederile art.68 alin.(3) al Legii nr.436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală, solicită abrogarea, în termen de 30 de zile, a deciziei nr. 2/8 din 17 martie 2017 „Privind anularea graficii la terenurile cu numărul cadastral 2334325151 și 2334325150”

**Șef al Oficiului
Reprezentant al Guvernului**

Ex.V.Ermurache
Tel.212800

Ghenadie IURCO

