



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL IALOVENI
CONSILIUL COMUNEI RĂZENI

74236, 74538, fax 026874236, E-mail : razeniprimaria@gmail.com, www.razeni.md

DECIZIE Nr.5/6
din 30 septembrie 2022

Cu privire la corectarea erorilor comise la executarea lucrărilor cadastrale în procesul înregistrării masive.

În cadrul înregistrării masive și atribuirii terenurilor în proprietate privată, au fost executate lucrări cadastrale, se propune spre modificare planul cadastral conform măsurărilor actuale .

În temeiul art.14 alin. 2) lit. d), art. 77 alin. (4) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art.4 pct. 1 lit .g) al Legii nr. 435 din 28.12.2006 privind descentralizarea administrativă, 18 alin. 4) lit. c), art. 55 alin. 4¹ din Legea cadastrului bunurilor imobile nr.1543 din 25.02.1998 art. 510 al Codului Civil, Indicațiile metodologice privind corectarea erorilor și înlăturarea neconformităților în planul cadastral întocmit în procesul de privatizare în masă a terenurilor, aprobată prin Ordinul ARFC nr. 43 din 09.04.2015, pct.88 din Instrucțiunea cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, aprobat prin Ordinul ARCF nr.70 din 04.08.2017, Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.460 din 02.10.2019 având avizul pozitiv al Comisiei consultative pentru problemele complexului agroindustrial, ecologie, relații funciare, gospodăriei comunale, construcții și gestionarea patrimoniului, Consiliul comunal Răzeni:

DECIDE:

1. Se acceptă rezultatele lucrărilor cadastrale la nivel de teren cu modificarea ulterioară a suprafeței din 0,1642 ha, indicată în Titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren, eliberat în timpul evaluării în masă a bunurilor imobile – teren pentru construcții, cu numărul cadastral 2334205.569, cet. Faureanu Constantin în suprafața de 0,1557 ha, conform materialelor întocmite de SRL "GEO PATRI CAD".

2. Se acceptă rezultatele lucrărilor cadastrale la nivel de teren cu modificarea hotarelor juridice, suprafața terenului cu nr. cadastral 2334204.1050, nu se modifică, rămâne (0,1700 ha), indicată în Contractul de Vânzare cumpărare nr.1-101 din 21.02.2022, proprietar cet. Bivol Alexei. Conform materialelor întocmite de SRL "GEO PATRI CAD".

3. Se acceptă rezultatele lucrărilor cadastrale la nivel de teren cu modificarea hotarelor juridice, și suprafața terenului din (0,1109 ha) în suprafața (0,1018 ha) cu nr. cadastral 2334204.051 indicată în Contractul de Vânzare cumpărare nr.6371 din 25.03.2010, proprietar cet. Platon Nina, Conform materialelor întocmite de SRL "GEO PATRI CAD".

4. Se acceptă rezultatele lucrărilor cadastrale la nivel de teren cu modificarea hotarelor juridice, și suprafața terenului din (0,3109 ha) în suprafața (0,2091 ha) cu nr. cadastral 2334204.050 indicată în Contractul de Vânzare cumpărare nr.3443 din 14.06.2007, proprietar cet. Dubița Ion, Conform materialelor întocmite de SRL "GEO PATRI CAD".

5. Se acceptă rezultatele lucrărilor cadastrale la nivel de teren cu modificarea hotarelor juridice, cu nr. cadastral 2334324.224 și 2334324.202 indicată în Contractul de Vânzare cumpărare nr.2-1139 din 28.07.2022 și nr.1-212 din 28.07.2022 proprietar cet. Beșliu Andrei, Conform materialelor întocmite de ASP, SCT Ialoveni.

6. Se acceptă rezultatele lucrărilor cadastrale la nivel de teren cu modificarea hotarelor juridice, cu nr. cadastral 2334315.101 , indicată în Titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren, proprietar cet. Botnari Anton, Conform materialelor întocmite de SRL "GEO PATRI CAD".

7. Specialistul relații funciare și cadastru, va prezenta Instituției Publice „Agenția Servicii Publice" raionul Ialoveni materialele ce rezultă din prezenta decizie, pentru introducerea modificărilor în documentația cadastrală, conform legislației în vigoare.

8. Prezenta decizie se aduce la cunoștința publicului și persoanelor interesate prin afișarea în locuri publice.

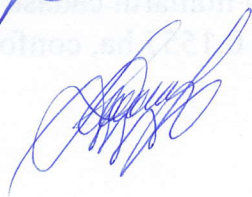
Președintele comisiei



Beregoi Valeriu

Contrasemnat:

Secretarul Consiliului local



Pînzari Cristina