



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL IALOVENI
CONSILIUL COMUNEI RĂZENI

74236, 74538, fax 026874236, E-mail : razeniprimaria@gmail.com, www.razeni.md

DECIZIE 3/9
Din 16 aprilie 2019

Cu privire la corectarea unor erori în urma măsurărilor masive a terenului.

În corespundere cu art.14(2) al Legii privind Administrația publică locală Nr.436 -XVI din 28.12.2006, în vederea corectării erorii comise, avînd în vedere avizul pozitiv al comisiilor consultative de specialitate Pentru Problemele de Drept și Administrație Publică, consiliul comunal Răzeni

DECIDE :

1. Se acceptă operarea următoarelor corectări în urma măsurărilor masive a terenului, la deținătorii de drept, prin exprimarea acordului propriu, conform următorului tabel:

Nr. Ord.	Localitatea	Nr. cadastral	Aria (ha)	Deținătorul actual (înscriș greșit)	Deținătorul real al lotului de teren
1	2	3	4	5	6
1.	Răzeni	2334201.303 (grădini)	0,0967	[REDACTED] (18.10.1989) a.n.	(decedat) [REDACTED]
2.	Răzeni	2334201.304 (grădini)	0,0276	[REDACTED] (18.10.1989) a.n.	(decedat) [REDACTED]
3.	Răzeni	2334110478 (construcție locativă)	0,123	[REDACTED] (25.05.1971)	[REDACTED] (19.04.1971)

2. De anulat titlurile de autentificare a dreptului deținătorilor de teren indicate în coloana nr.5 din tabel, care actual sînt înregistrate greșit.

3. A recunoaște ca deținători reali a loturilor de teren indicați în coloana nr.6 a

tabelei, iar realii proprietari să se prezinte cu actele de drept pentru înregistrarea dreptului de proprietate la SCT Ialoveni.

4. Prezenta decizie se va prezenta SCT Ialoveni pentru a face notările de rigoare în Registrul Bunurilor Imobile.

5. Executarea prevederilor deciziei în întregime se asumă specialistului în relații funciare și cadastru al comunei Răzeni.

6. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se asumă primarului și președintelui comisiei funciare a comunei Dl Ion Crețu.



Președintele ședinței
Contrasemnează :
Secretar

Ghenadie Dubița

Nina Borta

CERTIFICAT-CONFIRMARE

Prin prezenta se confirmă faptul, că în urma măsurărilor masive a fost comisă o greșeală terenul cu nr. cadastral **2334110.478** a fost înregistrat în baza titlului de autentificare cu suprafața de **0,123 ha** pe cet. [REDACTED] (25.05.1971), de facto terenul dat aparține cu drept de proprietate cet. [REDACTED] (19.04.1971).

Certificatul este eliberat pentru a fi prezentat la OCT Ialoveni.

Primar



[Signature]
on CREȚU

CERTIFICAT-CONFIRMARE

Prin prezenta se confirmă faptul, că în urma măsurărilor masive a fost comisă o greșeală terenurile cu nr. cadastrale **2334201.303 cu suprafața 0,0967ha și 2334201.304 cu suprafața 0,0276 ha** a fost înregistrat în baza titlurilor de autentificare din **07.11.2013** pe cet. **[REDACTED]** (18.10.1989) , de facto terenurile aparțin cu drept de proprietate difunctului **[REDACTED]**


Certificatul este eliberat pentru a fi prezentat la OCT Ialoveni.

Primar



Ion CREȚU

Specialist în cadastru



Petru MUNTEANU.

NOTĂ INFORMATIVĂ

La proiectul de decizie „Cu privire la corectarea unor erori în urma măsurărilor masive a terenului”.

În corespundere cu art.14(2) al Legii privind Administrația publică locală Nr.436-XVI din 28.12.2006, în vederea corectării erorilor comise Consiliul comunal Răzeni, primăria comunei a elaborat proiectul de decizie “Cu privire la corectarea unor erori în urma măsurărilor masive a terenului”, deoarece în procesul de înmînare a titlurilor de autentificare și crearea registrului electronic al Deținătorilor de terenuri inclusive terenurile pentru construcțiile locative și grănini, sau depistat emiterea greșită a titlurilor de autentificare privind înregistrarea greșită a proprietarilor.

Proiectul de decizie respectă prevederile actelor normative și legislative actuale și este elaborat în vederea implementării Legii 239 din 13.11.2008 privind transparența în procesul decizional și Legii nr.100 din 22.12.2017 cu privire la actele normative. În scopul respectării prezentelor legi, proiectul de decizie a fost plasat pe pagina web www.razeni.md.

La elaborarea proiectului de decizie “Cu privire la corectarea unor erori în urma măsurărilor masive a terenului”, s-a ținut cont de prevederile art. 6 lit „h”, art. 35 alin. 4 și art 37 alin. 6 ale Legii Nr.100 din 22.12.2017 „Cu privire la actele normative”, art. 28 alin. 3 al Legii Nr.82 din 25.05.2017 „Integrități”.

Proiectul de decizie “Cu privire la corectarea unor erori în urma măsurărilor masive a terenului”, se prezintă comisiilor consultative de specialitate pentru avizare și aprobare în ședință.

Primar



Ion Crețu

Contrasemnat

Secretarul comunei



Nina Borta

Coordonat : Jurist



Serghei Munteanu