



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL IALOVENI
CONSILIUL COMUNEI RĂZENI

DECIZIE 6/10
din 21 decembrie 2018

**Cu privire la aprobarea dării de seamă
funciară conform situației la 01.01.2019.**

În conformitate cu prevederile alin.(3) art.19, alin.(5) art.20 și alin.(3) art.14 din Legea nr.436- XVI din 28.12.2006”Privind administrația publică locală” și art. 10 și 13 ale Legii nr. 1247-XII din 22.12.1992 ”Privind reglementarea de stat a regimului proprietatii funciare, cadastrul funciar de stat si monitoringul funciar”, precum și în temeiul punctul 21 din Hotărîrea Guvernului Republicii Moldova nr. 24 din 11.01.1995 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la conținutul documentației cadastrului funciar general, avînd în vedere avizul pozitiv al comisiilor consultative de specialitate Pentru Problemele de Drept și Administrație Publică, Pentru Complexul Agroindustrial, Ecologie și Relații Funciare, consiliul comunal Răzeni

DECIDE :

1. Se aprobă darea de seamă funciară conform situației de la 01 ianuarie 2019, în hotarele Unității Administrativ Teritoriale Răzeni, cu suprafața totală de – 7763,18 ha, inclusiv:
 - teren arabil – 3241,09;
 - plantații multianuale – 1079,79 ha (livezi – 385,40 ha și vii 694,39);
 - pășuni –570,81ha;
 - plantații forestiere – 2119,90 ha;
 - sub ape – 170,19 ha;
 - drumuri – 265,73 ha;
 - străzi și piețe – 55,00;
 - construcții și curți – 187,84 ha;
 - alte terenuri–72,83 ha.
2. Se aprobă suprafețele în hotarul comunei Răzeni după categoriile de destinație a terenurilor (conform art. 2 al Codului funciar), după cum urmează:
 - I. Terenuri cu destinație agricolă– 4152,78ha;
 - II. Terenurile localității– 417,00 ha;

- III. Terenurile destinate industriei, transporturilor și cu alte destinații speciale – 137,25 ha;
IV. Terenurile destinate ocrotirii naturii – 0,00 ha;
V. Terenurile fondului silvic – 2119,40 ha;
VI. Terenurile fondului apelor – 180,19 ha;
VII. Terenurile fondului de rezervă – 756,56 ha;
Total terenuri – 7763,18 ha.

3. Responsabil de executarea prezentei Decizii se numește specialistul în Relații Funciare și Cadastru din cadrul Primăriei Răzeni, Dl Petru Munteanu.

4. Controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii se asumă primarului comunei Dl Ion Crețu.

Președintele ședinței
Contrasemnează:

Secretar al consiliului



Ghenadie Dubița

Nina Borta

NOTĂ INFORMATIVĂ

La proiectul de decizie "Privind aprobarea dării de seamă funciară conform situației la 01 ianuarie 2019.

Darera de seamă funciară este înocmită în temeiul, art.9 al Codului Funciar al Republicii Moldova, aprobat prin Legea nr.828-XII din 25 decembrie 1991, cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu Hotărîrea Guvernului Republicii Moldova nr.24 din 11 ianuarie 1995 „Privind aprobarea Regulamentului cu privire la conținutul documentației cadastrului funciar”, prin coordonare cu Șef al Serviciului relații funciare și cadastru din cadrul Consiliului Raional Ialoveni.

La întocmirea Cadastrului Funciar al comunei Răzeni Raionul Ialoveni, în materialele de evidență funciară, au fost incluse datele cu privire la modificările curente care au avut loc în perioada anului 2018.

Categoria terenurilor cu destinație agricolă constituie 4152,78.

Terenurile localității constituie 417,00 ha.

Terenurile destinate industriei, transporturilor și cu alte destinații speciale reprezintă 137,25 ha.

Terenurile destinate protecției naturii, ocrotirii sănătății, activității recreative, terenurile de valoare istorico-culturală, terenurile zonelor suurbane și ale zonelor verzi nu au suferit modificări și suprafața lor constituie 0,00.

Terenurile fondului silvic constituie 2119,40 ha, care nu a suferit schimbări.

Terenurile fondului apelor este de 180,19 ha, care a rămas neschimbată.




Terenurile fondului de rezervă constituie 756,54 ha.

În scopul respectării prevederilor Legii 239 din 13 noiembrie 2013 privind transparența procesului decizional, proiectul deciziei este plasat pe pagina web oficială a Primăriei www.razeni.md, secțiunea – ședințele consiliului.

La elaborarea proiectului de decizie "Privind aprobarea dării de seamă funciară

Conform situației la 01 ianuarie 2019", s-a ținut cont de prevederile art. 6 lit „h”, art. 35 alin. 4 și art 37 alin. 6 ale Legii Nr.100 din 22.12.2017 „Cu privire la actele normative”, art. 28 alin. 3 al Legii Nr.82 din 25.05.2017 „Integrități”.

Proiectul de decizie "Privind aprobarea dării de seamă funciară conform situației la 01 ianuarie 2019", se prezintă comisiilor consultative de specialitate pentru avizare și aprobare în ședință.

Contrasemnăt:	Primar		Ion Crețu
	Specialist în relații funciare și cadastru		Petru Munteanu
Coordonat :	Jurist		Serghei Munteanu