

PROIECT DE DECIZIE 2/10

Din 17 martie 2017

**Cererea Dnei Țurcan Ana de cumpărare
a terenului aferent.**

Având în vedere actele și cererea depusă de către Dna Țurcan Ana (c.p. 0980204447750) cu privire la cumpărarea terenului aferent, în temeiul art.14(2)"d" a Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, anexei la Legea Nr.1308-XIII din 25.07.97 "Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului", art.9 din Codul Funciar al Republicii Moldova, Hotărârea Guvernului Republicii Moldova Nr.1428 din 16.12.2008, Regulamentului cu privire la vânzarea terenurilor aferente, în temeiul cererii depuse

S- A DECIS :

1. Se acceptă vânzarea terenului pentru construcții, aferent imobilului privat din satul Răzeni cu numărul cadastral 23344324038 cu suprafața de 0,13 ha, la prețul normativ de 3895,97lei (Trei mii opt sute nouăzeci și cinci lei 97 bani), **Dnei Țurcan Ana** cu domiciliul în satul Răzeni raionul Ialoveni.
2. Se constată, că terenul cu suprafața de 0,13 ha se folosește în procesul tehnologic.
3. Cumpărătorul se obligă :
 - 3.1. Să achite plata arende funciare și să rezilieze contractul respectiv dearendă funciară, de la data înregistrării contractului de vânzare-cumpărare a terenului în Registrul bunurilor imobile;
 - 3.2. Să încheie cu Primăria comunei Răzeni contractul de vânzare-cumpărare a terenului și să-l autentifice notarial în modul stabilit de legislație, cu achitarea prețului terenului la o plată unică;
 - 3.3. Să efectueze amenajarea complexă a terenului privatizat;
 - 3.4. Să asigure accesul liber serviciilor specializate spre rețelele tehnice aflate în limitele terenului aferent obiectului privat, pentru exploatarea și deservirea lor.
4. Se solicită Oficiul Teritorial Cadastral Ialoveni înregistrarea lotului specificat în punctul 1 al prezentei decizii.
5. Controlul îndeplinirii prevederilor prezentei Decizii se pune în seama primarului comunei Dl Crețu Ion.

Specialist în relații funciare și cadastru



Petru Munteanu